

## Barème des honoraires T.T.C

### Transactions

<b>Tranches</b>	<b>Mandat exclusif</b>	<b>Mandat non exclusif</b>
Jusqu'à 50 000€	3500.00€	3800.00€
Jusqu'à 200 000€	7.00 %	8.00 %
Jusqu'à 400 000€	5.40 %	6.00 %
Jusqu'à 800 000€	4.50 %	5.30 %
Jusqu'à 1 600 000€	3.90 %	4.50 %
Au-dessus de 1 600 000€	3.50 %	4.00 %

A la charge du vendeur ou de l'acquéreur

### Locations bien d'habitation

À la charge du locataire :

Honoraires de location ..... 12 €/m<sup>2</sup>

État des lieux ..... 3 €/m<sup>2</sup>

À la charge du bailleur : ..... 15 €/m<sup>2</sup>

### Locations de locaux commerciaux

A la charge du preneur :

Honoraires de location, négociation.....20 % du loyer H.C H. T

Cession de droit au bail ou fonds de commerce.....10 % du prix de vente

L'agence Karena immobilier relève du médiateur de la consommation Médicys 73 Boulevard de Clichy 75009 Paris. Tél : 01 49 70 15 93

Mis à jour le 16 février 2021